



K I V O N A T

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. szeptember 17-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tihany Község Önkormányzata Képviselő-testületének
277/2026. (IX. 17.) határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Tihany külterület 055/3. hrsz-ú, „szántó” művelési ágú, 765 m² területű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) önkormányzati tulajdonba vételét határozza el, vétel útján.

A Képviselő-testület az ingatlan értékét – az értékbecsléssel egyezően – 7.100.000 Ft, azaz hétmillió-egyszázezer forintban határozza meg.

A Képviselő-testület az ingatlanban fennálló tulajdoni hányadok alapján, per-, teher- és igénymentes ingatlanrészek megvásárlására, az alábbi összegű vételi ajánlatot teszi, az alábbi ingatlan tulajdonosoknak.

Tulajdonos neve	Vételár (Ft)
Lesser Rozália Boglárka	394.444
Dr. Németh Imre Pál	394.444

A Képviselő-testület a vételi ajánlat határidő tűzése melletti megtételére, az ingatlan tulajdonosai és Tihany Község Önkormányzata között létrejövő adásvételi szerződés aláírására vonatkozóan, felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben a vételi ajánlatot az ingatlan tulajdonosai nem fogadják el, vagy határidőben nem nyilatkoznak és így az adásvétel nem jön létre, kisajátítási eljárást kezdeményez az ingatlan vonatkozásában, melyre vonatkozóan felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az ingatlanrészek megvásárlásához vagy kisajátításához, továbbá az eljárások lefolytatásához szükséges anyagi fedezet, az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében rendelkezésre áll, azt a Képviselő-testület biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: vételi ajánlat megtételére: 2026. szeptember 30.
adásvételi szerződés megkötésére: 2026. november 30.
kisajátítási eljárás kezdeményezésére: 2027. január 31.

Felelős: polgármester

Kötél Balázs sk.
polgármester

Jurics Tamás sk.
jegyző

A kiadmány hiteles:

Jurics Tamás
jegyző

Tihany, 2026. szeptember 18.