TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel:87/538-030
onkormányzat@tihany.hu

Ügyiratszám: 01/ 4529 – 1 / 2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2026. november 12-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: **Tulajdonosi kölcsön nyújtása a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-VE1-2022-00050 „Turizmusfejlesztés a Tihanyi Parasztudvarban és környezetében" című pályázathoz, a Tihany Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. részére ÁFA likviditás biztosítására.**

Melléklet: 1 pld. kölcsön szerződés tervezet

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester
Ellenjegyezte: Jurics Tamás jegyző
Előterjesztést készítette: Bendi Lajos ügyvezető

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	X
	Szociális Bizottság	

Tisztelt Képviselő-testület!

Tihany Község Önkormányzata, Balatonudvari Önkormányzata, és a Tihany Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Nonprofit Kft.) konzorciumban támogatási szerződést kötött a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-VE1-2022-00050 Turizmusfejlesztés a Tihanyi Parasztudvarban és környezetében című pályázat megvalósítására.
A projektben a Nonprofit Kft. nettó elszámolású, azaz a költségek nettó részét tartalmazza a támogatás. A saját forrásból fizetett ÁFA visszaigényelhető. Mivel a Nonprofit Kft. nem rendelkezik ezt fedező saját likviditással, szükséges tulajdonosi kölcsönnel biztosítani az ÁFA kifizetések fedezetét. A Nonprofit Kft a projektben kifizetett ÁFA összeget visszaigényli, így az a visszatérítéskor azonnal megfizethetővé válik a kölcsönt biztosító részére. Az igényelt ÁFA likviditási összeg 4 858 650 Ft, azaz négymillió-nyolcszázötvennyolcezer-hatszázötven forint összeg, mely tulajdonosi kölcsönként biztosítható a Nonprofit Kft. részére. A kölcsönt a melléklet szerződés szerint tudja a kedvezményezett visszafizetni.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Tihany, 2026. november 6.

Kötél Balázs
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Jurics Tamás
jegyző

Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzata Képviselő-testületének
… /2026. (XI. 12.) határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tulajdonosi kölcsön nyújtása a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-VE1-2022-00050 „Turizmusfejlesztés a Tihanyi Parasztudvarban és környezetében" című pályázathoz, a Tihany Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. részére ÁFA likviditás biztosítására című előterjesztést és a következő döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, és a Tihany Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft részére ÁFA likviditás biztosítására címen 4 858 650 Ft, azaz négymillió-nyolcszázötvennyolcezer-hatszázötven forint összegű tagi kölcsönt nyújt az Önkormányzat.

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kötél Balázs polgármestert a döntés szerinti kölcsönszerződés megkötésére.

Határidő: **2026. november**
Felelős: **polgármester**

Tulajdonosi Kölcsönszerződés

amely létrejött egyrészről:
Tihany Község Önkormányzata
Székhely: 8237 Tihany, Kossuth L. utca 12.
Törzskönyvi azonosító szám: 428886
Adószám: 15428880-2-19
KSH statisztikai számjel: 15428880-8411-321-19
képviseli: Kötél Balázs polgármester
Kölcsönadó (a továbbiakban: Kölcsönadó)

másrészről
Tihany Félsziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 8237 Tihany, Kossuth L. utca 12.
Cégjegyzékszám: 19-09-517302
Adószám: 24990943-2-19
képviseli: Bendi Lajos György ügyvezető
Kölcsönvevő (a továbbiakban: Adós)

Kölcsönadó és Adós együttesen: Felek között alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

1. Felek rögzítik, hogy jelen Tulajdonosi Kölcsönszerződést Felek Tihany Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (XI. 12.) határozatának felhatalmazása alapján kötik meg egymással.

2. Jelen megállapodás alapján a Kölcsönadó 4 858 650 Ft, azaz négymillió-nyolcszázötvennyolcezer-hatszázötven forint összegű tulajdonosi kölcsönt bocsát az Adós rendelkezésére, aki azt a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint köteles visszafizetni.

3. Kölcsönadó a tulajdonosi kölcsön összegéből:

   4 143 150 Ft-ot a jelen okirat aláírását követő 15 (tizenöt) munkanapon belül, további
   715 500 Ft-ot 2027. augusztus 31-ig
   utalja át az Adós OTP Bank Zrt-nél vezetett 11712004-22462291-00000000 számú bankszámlájára.

4. A kölcsönt a Kölcsönadó az Adós részére a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-VE1-2022-00050 „Turizmusfejlesztés a Tihanyi Parasztudvarban és környezetében" című pályázathoz, az ÁFA fizetési likviditás biztosítás céljára nyújtja.

5. A kölcsön összegét az Adós több részletben az alábbiak szerint fizeti vissza:

   4 143 150 Ft-ot 2027. május 31-ig, továbbá
   715 500 Ft-ot 2027. december 31-ig.

6. A kölcsönt a Kölcsönadó a tagsági jogviszonyra figyelemmel kamatmentesen nyújtja Adós részére.

7. Amennyiben az Adós a kölcsön esedékes összegét a lejáratkor nem fizeti vissza, úgy a késedelembe esés idejére a késedelembe esés időpontjától a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatot köteles megfizetni.

8. Felek megállapodnak abban, hogy az Adós kizárólag jelen szerződés 4. pontjában meghatározott célra használhatja fel a kölcsön összegét. Amennyiben Adós ezen kötelezettségét megszegi, Kölcsönadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

9. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdése szerint Adós kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján, átlátható szervezetnek minősül, az erről szóló nyilatkozatát jelen szerződés aláírásával teszi meg.

10. Adós jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Kölcsönadó a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásával összefüggésben megadott személyes adatait a hatályos jogszabályok és Tihany Község Önkormányzata honlapján (www.tihany.hu) megismerhető Adatvédelmi és Adatkezelési Szabályzatban meghatározott módon kezelje.

11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben felek a Polgári Törvénykönyv szerint járnak el.

12. Felek jelen szerződést előzetes egyeztetést és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Tihany, 2026. .... napján

Tihanyi Község Önkormányzata	**Tihany Félsziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft**
képv.: Kötél Balázs	képv.: Bendi Lajos György
polgármester	ügyvezető
kölcsönadó	adós

Pénzügyi ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés: