



Ügyiratszám: 01/ 1890 - 8 / 2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2026. május 21-i rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Beszámoló a Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi tevékenységéről

Melléklet:

- egyszerűsített éves beszámoló
- kiegészítő jelentés
- közhasznú jelentés
- FEB taggyűlési határozat-tervezet

Előterjesztő: Kötél Balázs polgármester

Ellenjegyezte: Jurics Tamás jegyző

Előterjesztést készítette: Jurics Tamás jegyző
Csapó Ákos ügyvezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft. (8237 Tihany, Kossuth utca 12.; adószám: 14935527-2-19) 2009. szeptember 22-én kelt létesítő okiratával, 2009. november 11-én került bejegyzésre a cégbíróság által. A cég főtevékenysége PR tevékenység. Jelenlegi jegyzett tőkéje 3.240.000 Ft.

Tihany Község Önkormányzat üzletrész mértéke 34,8 %.

Kérésünkre a Kft. jelen előterjesztés mellékleteiben szereplő közhasznúsági jelentést, egyszerűsített éves beszámolót és kiegészítő mellékletet, küldte meg hivatalunknak.

A Felügyelő Bizottság ülésére az előterjesztés megküldését követően kerül sor, így a melléklet csak a határozat tervezetét tartalmazza.

A társaság ügyvezetőjét a napirend tárgyalására meghívtuk.


Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és határozatának meghozatalára.


Tihany, 2026. május 15.


Kötél Balázs
polgármester



Az előterjesztés törvényes!


Jurics Tamás
jegyző



Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (V. 21.) határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ügyvezető előterjesztésében megtárgyalta a Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft (8237 Tihany, Kossuth L. utca 12.) 2025. költségvetési évre vonatkozó közhasznúsági jelentését, egyszerűsített éves beszámolóját, az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület a Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. mérlegfőösszege 51 931 eFt, adózott eredménye -6.211 eFt, mellyel a Képviselő-testület egyetért.

A Képviselő-testület kéri az ügyvezetőt a beszámoló közzétételére.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: ügyvezető

Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 19-09-512027, Adószám: 14935527-2-19)

2025. január 01. - 2025. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

Készült: 2026. április 28. (14:15:26)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzetevő cég adatai:

Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 19-09-512027

Adószám: 14935527-2-19

KSH szám: 14935527-7330-572-19

Székhely: Magyarország, 8237 Tihany Kossuth utca 12

Első létesítő okirat kelte: 2009. szeptember 22.

A vonatkozó időszak: 2025. január 01. - 2025. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizgálatra kötelezett-e: Igen

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
 - Hiányzó csatolmány
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2026; szövege: magyar)
 - Hiányzó csatolmány

Könyvelő

Vámos Mária

Lakcím: Magyarország, 8237 Tihany Csokonai utca 5

Regisztrációs száma: 116884

Könyvvizsgáló

SZITA és Társai Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 14-09-305663

Adószám: 13167297-2-14

Székhely: Magyarország, 7400 Kaposvár Kereszt utca 1 4. emelet 1. ajtó

Szita László

Lakcím: Magyarország, 7400 Kaposvár Kereszt utca 1

Regisztrációs száma: 001504

Beküldő

Vámos Mária

Lakcím: Magyarország, 8237 Tihany Csokonai utca 5

Adóazonosító: 8363951439

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagos statisztikai állományi létszám	6	5	7

Készült: 2026. április 28. (14:15:26)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Alíráásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2026. április 28.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközéről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Csapó Ákos

Lakím: Magyarország, 8251 Zánka Fő utca 47

Adóazonosító: 8445771795

TERVEZET

Készült: 2026. április 28. (14:15:26)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó
 Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	11 859		9 886
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	11 859		9 886
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	IV. Halasztott adókövetelés			
007.	B. Forgóeszközök	44 107		42 045
008.	I. Készletek	6 957		9 862
009.	II. Követelések	4 639		661
010.	III. Értékpapírok	0		0
011.	IV. Pénzeszközök	32 511		31 522
012.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0
013.	Eszközök (aktívák) összesen	55 966		51 931
014.	Források (passzívák)			
015.	D. Saját tőke	53 059		46 848
016.	I. Jegyzett tőke	3 240		3 240
017.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
018.	III. Tőketartalék	0		0
019.	IV. Eredménytartalék	37 642		49 819
020.	V. Lekötött tartalék	0		0
021.	VI. Értékelési tartalék	0		0
022.	VII. Adózott eredmény	12 177		-6 211
023.	E. Céltartalékok	0		0
024.	F. Kötelezettségek	2 907		5 083
025.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
026.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
027.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2 907		5 083
028.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
029.	Források (passzívák) összesen	55 966		51 931

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2026. április 28. (14:15:26)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 19-09-512027
Adószáma: 14935527-2-19

Pénznem: HUF

Pénzegység: ezer

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	18 974		19 454
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	100 402		109 069
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	62 892		74 244
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	37 863		51 638
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	1 859		1 948
007.	VII. Egyéb ráfordítások	1 170		2 309
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	15 592		-1 616
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	1		77
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	1		77
012.	C. Adózás előtti eredmény	15 593		-1 539
013.	X. Adófizetési kötelezettség	3 416		4 672
014.	X/1. Halasztott adókülönbözet			
015.	D. Adózott eredmény	12 177		-6 211

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2026. április 28. (14:15:26)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Hibák és hiányosságok

- A(z) kiegészítő melléklet csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) kiegészítő melléklet csatolmány feltöltése kötelező!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmány feltöltése kötelező!
- A könyvvizsgálatra kötelezett nyilatkozat alapján a független könyvvizsgálói jelentés csatolmány feltöltése kötelező!

TERVEZET

Készült: 2026. április 28. (14:15:26)

A cégnylvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Statisztikai számjel	14935527 7330 572 19
Adószám	14935527-2-19
Vállalkozás megnevezése	Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.
Vállalkozás címe	8237. Tihany, Kossuth Lajos u. 12.

2025. évi

KÖZHASZNÚ JELENTÉS

Tihany, 2026. április 28.

Csapó Ákos
Vállalkozás vezetője

ÁLTALÁNOS RÉSZ

Vállalkozás bemutatása

Társaság cégneve: **Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési
Közhasznú Nonprofit Kft.**

Székhelye: 8237. Tihany, Kossuth L. u. 12.

Telephelyei: - 8237. Tihany, Kossuth L. u. 12.

Társaság időtartalma határozatlan időre szól.

Társaság bejegyzésének helye: Veszprém megyei Bíróság mint Cégbíróság.

Bejegyzés ideje: 2009.11.11

Cégjegyzék száma: 19-09-512027

Közhasznú tevékenységek 2025. évben:

- Civil szervezetek támogatása.
- Helyi vállalkozások turisztikai, szakmai segítése
- Kulturális programok finanszírozása

- | | |
|--------------------|---|
| 1. számú melléklet | Kiegészítő melléklet |
| 2. számú melléklet | Kimutatás a költségvetési támogatás felhasználásáról. |
| 3. számú melléklet | Kimutatás a közhasznú szerződés keretében kapott fejlesztési támogatás felhasználásáról. |
| 4. számú melléklet | Kimutatás a vagyon felhasználásáról. |
| 5. számú melléklet | Kimutatás a cél szerinti juttatásokról. |
| 6. számú melléklet | Kimutatás a költségvetés alrendszerétől kapott támogatásokról. |
| 7. számú melléklet | Kimutatás a vezető tisztségviselőnek nyújtott támogatásokról. |
| 8. számú melléklet | Szöveges beszámoló |
| 9. számú melléklet | Közhasznú egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatásának előirt tagolása kettős könyvvitelt vezető közhasznú egyéb szervezetnél |

1. számú melléklet

Statistikai számjel	14935527 7330 572 19
Adószám	14935527-2-19
Vállalkozás megnevezése	Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.
Vállalkozás címe	8237. Tihany, Kossuth Lajos u. 12.

2025. évi

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

Tihany, 2026. április 28.

Csapó Ákos
Vállalkozás vezetője

ÁLTALÁNOS RÉSZ

Vállalkozás bemutatása

Társaság cégneve: **Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési
Közhasznú Nonprofit Kft.**

Székhelye: 8237. Tihany, Kossuth L. u. 12.

Telephelyei: - 8237. Tihany, Kossuth L. u. 12.

Társaság időtartalma határozatlan időre szól.

Társaság bejegyzésének helye: Veszprém megyei Bíróság mint Cégbíróság.

Bejegyzés ideje: 2009.11.11.

Cégjegyzék száma: 19-09-512027

Számviteli rendszer

Társaságunk az 1991. évi XVII. - a számvitelről szóló - törvényt felváltó 2000. évi C. törvény alapján rögzíti a gazdasági eseményeket, összegzi a vállalkozás eredményét és készíti záró beszámolóját.

Könyvvizetésünk a kettős könyvvitel rendszerében történik. Eredmény kimutatásunk összköltség eljárással készül. A beszámoló elkészítésénél és könyvvizetésünknel a számviteli alapelveket figyelembe vettük és betartottuk.

Társaságunk 2009. szeptember 22-én kelt társasági szerződésben foglaltak szerinti tevékenységi körrel alakult.

Fő tevékenységi köre:

TEÁOR
73.30 PR, kommunikáció

- Közhasznú tevékenységi köre:

TEÁOR
94.99 M.n.s egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

A társaság számviteli politikájáról

A számviteli politika kialakítása során a számviteli törvény alapelveit követtük azért, hogy a társaság által készített beszámolók mindig valós, hű képet adjanak a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetéről. A Mérleget a társaság „A” változatban, az eredmény-kimutatást pedig összköltség eljárással készíti, 6-7-es számlaosztályt a társaság nem vezet, a költségeket elsődlegesen az 5-ös számlaosztályban tartja nyilván.

Az immateriális javakat és a tárgyi eszközöket az amortizációval csökkentett beszerzési áron mutatjuk ki. Az értékcsökkenést az eszközök élettartama alapján lineárisan, az eszközök elhasználódását követve számoljuk el a maradványérték eléréséig. A 100.000 HUF alatti vagyoni értékű jogokra, szellemi termékekre és tárgyi eszközökre értékcsökkenést nem tervezünk, azok értékét a használatba vételkor számoljuk el egy összegben értékcsökkenési leírásként. Azoknál az eszközöknél, ahol nem jelentős, azaz 200.000 HUF alatti a maradványérték, ott maradványértéket nem tervezünk.

Rendkívüli értékcsökkenést számolunk el a számviteli törvényben meghatározott esetekben, kivéve azokat az eszközöket, amiket már kiveztünk vagy már elérték a maradványértéket.

A tárgyi eszközökről és immateriális javakról mennyiségi analitikát vezetünk, ezt a főkönyvi nyilvántartásokkal folyamatosan egyeztetjük.

A társaság által alkalmazott értékelési eljárások és a mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek nem változtak az előző évhez képest.

A jelentős összegű hiba és a megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hiba értékhatárait és a hibák miatti következményeket a számviteli törvény szerint követjük, az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt, ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem állapítottak meg.

Rendkívüli bevételek és ráfordítások között a társaság azokat a tételeket szerepelteti, amelyek kívül esnek a szokásos üzletmeneten.

Az ügyvezetéssel és az élők munkával kapcsolatos adatok

A munkavállalók átlagos statisztikai létszáma 6,00 fő, ebből 2,00 fizikai, 4,00 szellemi dolgozó. A bérköltségük 49.158 ezer HUF járulékaik 299 ezer HUF, a személyi jellegű egyéb kifizetések pedig 2.181 ezer HUF volt. A társaság az ügyvezetés tagjainak 0 HUF-ot folyósított.

Tételes kiegészítések, ill. a Mérlegben nem szereplő (mérlegen kívüli) tételekről

Függő, vagy jövőbeni kötelezettségek nem terhelik a társaságot.

A tárgyévben nincs olyan tétel, ahol a kötelezettség (kötvénykibocsátás miatti tartozás, egyéb kötelezettség, vagy váltótartozás) visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél.

Az eszközöket zálogjog nem terheli.

Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel, veszélyes hulladékkal nem rendelkezik a cég, a vállalkozás tevékenysége miatt veszélyes hulladék nem keletkezett, ilyen jellegű károk felmerülése nem várható.

Társaságunknak az év során nem volt olyan tétele, melyet kiemelni, vagy jelölni lenne szükséges össze nem hasonlítható adat, vagy tételátrendezések miatt.

Mérlegen kívüli egyéb tételek nincsenek.

Céltartalék képzéssel, illetve felhasználással kapcsolatos adatok: A társaság céltartalékot nem használt fel és nem képzett.

A vállalkozás támogatási program keretében dotációt nem kapott.

Tárgyévben kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem volt.

A társaság vagyoni, pénzügyi helyzetének vizsgálata tőkeszerkezeti mutatók segítségével

Befektetett eszközök aránya az eszközökben előző évben: 21% tárgyévben: 19%

Forgóeszközök aránya az eszközökben előző évben: 79% tárgyévben: 81%

Tőkeerősség (saját tőke aránya a források között) előző évben: 95% tárgyévben: 90%

Mérleg szerinti eredmény aránya a saját tőkéhez viszonyítva előző évben: 23% tárgyévben: -13%

Kötelezettségek aránya a források között előző évben: 5% tárgyévben: 10%

Befektetett eszközök saját tőke fedezete előző évben: 472% tárgyévben: 525%

Likviditási mutató (B./F.III.) előző évben: 372% tárgyévben: 425%

Árbevétel arányos üzleti eredmény előző évben: 82% tárgyévben: -8%

Eszköz arányos jövedelmezőség előző évben: 28% tárgyévben: -3%

Vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzet

Saját tőke alakulása

2025. december 31-én saját tőke		46.848 e.Ft	
Saját tőke növekedési aránya	$\frac{\text{saját tőke}}{\text{jegyzett tőke}}$	$\frac{46.848 \text{ e.Ft}}{3.240 \text{ e.Ft}}$	= 1.445,93%
Tőkeellátottság	$\frac{\text{saját tőke}}{\text{össz. Forrás}}$	$\frac{46.848 \text{ e.Ft}}{51.931 \text{ e.Ft}}$	= 90,21 %
Likviditás I.	$\frac{\text{forgóeszközök}}{\text{rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{42.045 \text{ e.Ft}}{5.083 \text{ e.Ft}}$	= 827.19 %
Likviditás II.	$\frac{\text{forgóeszközök – készletek}}{\text{rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{42.045 - 9.862 \text{ e.Ft}}{5.083 \text{ e.Ft}}$	= 633,15%

MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK

- I. Immateriális javakkal nem rendelkezünk.
- II. Tárgyi eszközökkel 9.886 e Forint értékben rendelkezünk
- III. Befektetett pénzügyi eszközökkel 0 e Forint értékben rendelkezünk

B. FORGÓESZKÖZÖK

- I. Készletekkel
Vásárolt készletekkel: 9.862 e. Forint értékben rendelkezünk.
- II. Követelések
Követelésekkel áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból: 321 e Ft. értékben rendelkezünk.
Szállítóknak adott előlegekkel: 0 e Ft. értékben rendelkezünk.
Államháztartással szembeni követelésekkel: 340 e Ft. értékben rendelkezünk

IV. Pénzeszközök december 31-i záró egyenlege:

Pénztár :	845 e. Ft
Bank :	30.677 e. Ft

C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSUNK: nem volt.

D. SAJÁT TŐKE 46.848 e. Ft

Ebből :

I. Jegyzett tőke 3.240 e. Ft

II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke 0 e. Ft

III. Tőketartalék 0 e. Ft

IV. Eredménytartalék 49.819 e. Ft

V. Lekötött tartalék 0 e. Ft

VI. Adózott eredmény -6.211 e. Ft

E. CÉLTARTALÉK

Képzésre nem került sor.

F. KÖTELEZETTSÉGEK

I. Hosszú lejáratú kötelezettségek 0 e. Ft.

II. Rövid lejáratú kötelezettségek

- szállítók:	0 e. Ft.
- Bér:	3.492 e. Ft.
- Adó járulék:	1.591 e. Ft.

G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS nem történt.

EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A KFT. eredmény-kimutatása összköltség költség eljárással készült.

2025. évi gazdasági események bevételeit, költségeit az eredmény-kimutatás tartalmazza.

TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

A társaság ügyeinek intézését, és a társaság képviselőjét a taggyűlés által választott ügyvezető látja el.

A társaság ügyvezetője 2025 január 1. és december 14. között: Petróczi Orsolya

A társaság ügyvezetője 2025 december 15. és december 14. között: Petróczi Orsolya

Létszám- és bér adatok:

- Átlagos állományi létszám:

6 fő

- Munkabér: 46.167 e Ft.

- Megbízási díj kifizetése: 679. Ft.

- Alkalmi munkák bére: 1.294 e. Ft.

- Szakmai gyakorlat bére: 1.018 e Ft.

- Tiszteletdíj kifizetése 2025. évben nem volt.

2. számú melléklet

Kimutatás a költségvetési támogatás felhasználásáról.

2025. év

Támogatást nyújtó szervezet megnevezése	nem volt
Rendelkezésre bocsátott támogatás összege	0
Rendelkezésre bocsátott támogatás időpontja	-
A támogatás célja	-
Felhasználás ütemezése	-
Az elszámolás határideje	-

adatok E. Ft.-ban

4. számú melléklet

Kimutatás a vagyon felhasználásáról

2025. év

adatok E. Ft.-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás Ft.		Változás %	
			+	-	+	-
Saját tőke összesen	53.059	46.848	-	6.211	-	11,71
Induló tőke - növelésre ható tényezők - csökkenésre ható tényezők				-	-	-
Jegyzett tőke - növelésre ható tényezők - csökkenésre ható tényezők	3.240	3.240	-	-	-	-
Tőke változás - növelésre ható tényezők - csökkenésre ható tényezők	37.642	49.819	12.177	-	32,35	-
Tárgyévi eredmény - növelésre ható tényezők - csökkenésre ható tényezők	12.177	-6.211	0	18.388	-	151

Saját tőke alakulását a tárgyévi eredmény -1.539 e. Ft.) befolyásolta

A tárgyévi eredmény növekedésére ható tényezők :

- Értékesítés nettó árbevétele 19.454 E. Ft.
- Egyéb bevételek: 109.070 E. Ft.
- Pénzügyi műv. bevétele 77E. Ft.

- csökkenésre ható tényezők :

- anyagjellegű ráfordítás 74.245 E. Ft
- személyi jellegű ráfordítás 51.638 E. Ft.
- értékcsökkenési leírás 1.948 E. Ft.
- egyéb ráfordítás 2.309 E. Ft.

5. számú melléklet

Kimutatás a cél szerinti juttatásokról

2025. év

Juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év	adatok E. Ft-ban			
			Eltérés Ft.-ban		Eltérés %-ban	
			+	-	+	-
Pénzbeli támogatás	650	654	4	-	0,6	-
Nem pénzbeli támogatás	-	-	-	-	-	-
Összesen	650	654	4	-	0,6	-

2025. évben a KFT. pénzbeli cél szerinti juttatásban, helyi civil szervezeteket, valamint helyi turisztikai vállalkozókat részesített.

6. számú melléklet
Kimutatás a költségvetés alrendszerétől kapott támogatásokról.
2025. év

adatok eFt.-ban

Támogatás megnevezése		Támogatás célja	Támogatás összege		Eltérés Ft.-ban		Eltérés %-ban	
Pénzbeli	Nem pénzbeli		Előző év	Tárgyév	+	-	+	-
EEMI Támogatás		Népzene, táncművészet	0	0	-	-	-	-
Önkormányzati Támogatás		Civil szervezetek támogatása	600	1.300	650	-	100	-
Önkormányzati Támogatás		Falugondnokság	0	0	-	-	-	-
Önkormányzati Támogatás		Művelődési ház Turisztikai programok	32.350	30.962	-	1.388	-	4,29
Magyar Agrárgazd. Alapítvány		Garda Fesztivál	0	0	-	-	-	-
Balaton Fejlesztési Tanács		Garda fesztivál	0	0	-	-	-	-
Önkormányzati Támogatás		TDM koordináció támogatása	66.500	67.153	653	-	0,98	-
Kormányhivatal		bértámogatás	650	654	4	-	0,61	-
								-
Támogatás összesen			100.100	109.069				

7. számú melléklet

Kimutatás a vezető tisztségviselőnek nyújtott juttatásokról

2025. év

adatok E. Ft-ban

Megnevezés	Előző évi összeg	Tárgyévi Összeg	Eltérés Ft.-ban		Eltérés %-ban	
			+	-	+	-
Bér	9.040	11.540	2.500	-	21,66	-
Béren kívüli juttatás	445	261	-	184	-	41,35
Költségtérítés	78	72	-	6	-	7,69
Megbízási díj						
Folyósított kölcsön teljes összege						
- mérlegkészítésig fennálló tartozás						
- a visszafizetett összeg						
- a fizetendő kamat						
Természetbeni juttatás						
Egyéb juttatások						
Összesen	9.563	11.873	2.500	190	-	-

8. számú melléklet

Szöveges beszámoló

A **Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.** 2009. szeptember 22-én alakult. 2009. november 11-én jegyezte be a Cégbíróság. 2024. évben a társaság fő bevételi forrása Tihany Község Önkormányzatának a költségvetésében biztosított összeg. Ezen felül szponzorációs szerződés alapján, illetve pályázati forrásokból, valamint az általa működtetett Tourinform iroda és a Tihanyi Tájházak értékesítéséből jutott bevételhez.

A kiadási oldal 2023-ban a korábbiakhoz képest átalakult. A társaság önkormányzattól delegált feladatai közül kikerült korábbról a falugondnokság költségkerete, illetve a civil szervezetek részére nyújtandó támogatások. A Művelődési Ház is visszakapta a rendezvényeket, a társaság feladatai között és költségvetésében a 3 legnagyobb, turisztikailag releváns rendezvény maradt.

A társaság főbb feladata volt 2025-ben is a Tihanyi Tájházak és a Tourinform iroda és a VisszhangPont Tihany működtetése. 2025. évbe társaságunk átvette a visszhang dombi WC üzemeltetését. Ezeken felül a társaság ellátta a település, mint desztináció turisztikai menedzsment feladatait, Tihany marketingkommunikációs feladatait, valamint a Tihanyi Turisztikai és Marketing Egyesülettel karöltve a szolgáltatók tájékoztatási, edukálási feladatait.

9. számú melléklet

Statisztikai számjel	14935527 7330 572 19
Adószám	14935527-2-19
Vállalkozás megnevezése	Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.
Vállalkozás címe	8237 Tihany, Kossuth Lajos u. 12.

2025. évi

KÖZHASZNÚ BESZÁMOLÓ

Tihany, 2026. április 28.

Vállalkozás vezetője

ÁLTALÁNOS RÉSZ

Vállalkozás bemutatása

Társaság cégneve: **Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési
Közhasznú Nonprofit Kft.**

Székhelye: 8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

Telephelyei: - 8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

Társaság időtartalma határozatlan időre szól.

Társaság bejegyzésének helye: Veszprém megyei Bíróság mint Cégbíróság.

Bejegyzés ideje: 2009.11.11.

Cégjegyzék száma: 19-09-512027

Számviteli rendszer

Társaságunk az 1991. évi XVII. - a számvitelről szóló - törvényt felváltó 2000. évi C. törvény alapján rögzíti a gazdasági eseményeket, összegzi a vállalkozás eredményét és készíti záró beszámolóját.

Könyvvezetésünk a kettős könyvvitel rendszerében történik. Eredmény kimutatásunk összköltség eljárással készül. A beszámoló elkészítésénél és könyvvezetésünknel a számviteli alapelveket figyelembe vettük és betartottuk.

Társaságunk 2009. szeptember 22-én kelt társasági szerződésben foglaltak szerinti tevékenységi körrel alakult.

Fő tevékenységi köre:

TEÁOR
73.30 PR, kommunikáció

- Közhasznú tevékenységi köre:

TEÁOR
94.99 M.n.s egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

Közhasznú tevékenységek 2025. évben:

- 2025. évben Tihanyhoz kapcsolódó programok, kulturális események, civil szervezetek támogatása. Tourinform iroda működtetése. Tihanyi termékek népszerűsítése, értékesítése.

TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

A Kft.. 54/100 részben a Tihany Község Önkormányzat, 2/100 részben Club Tihany Zrt., 2/100 részben Tihanyi Belső-tó Környezet és természetvédelmi Horgászati Közhasznú Kft., 2/100 részben Tihany Fejlesztéséért Alapítvány, 2/100 részben Salánki Család Borpince és Borászat Kft., 2/100 részben Royal Balaton Golf és Yacht Zrt., 2/100 részben Punk Ferenc, 2/100 részben Tihany Tourist Kft., 2/100 részben Frasa Kft, 2/100 részben Tihanyi Hajós Egylet, 2/100 részben Tamás Károly, 2/100 részben Végh János, 2/100 részben THEBE Mérnöki Kft., 2/100 részben ARANYHAL Bt., 2/100 részben RU-DO 98 Kft., 2/100 részben Bartus Sándor, 2/100 részben BEST Investor Kft., 2/100 részben Tihany Piac Kft., 2/100 részben FEMI-LEE Kft., 2/100 részben Kábelszat Balatonfüred Kft., 2/100 részben Oázis-Gaszt Bt., 2/100 részben DET Kft., 4/100 részben Civilek Tihanyért Egyesület. Tihanyi Bencés Apátság 3/100, Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. 2/100, Tündérsziget-Art Korlátolt Felelősségű Társaság 1/100, Örvényes Község Önkormányzata 1/100, Malackrumpli Korlátolt Felelősségű Társaság 1/100 részben tulajdonában lévő társaság. A társaság taggyűlése 3 tagból álló felügyelőbizottságot választott 3 éves időtartamra.

A társaság ügyvezetésének ellenőrzését (a felügyelőbizottság mellett) könyvvizsgáló látja el.

A társaság ügyeinek intézését, és a társaság képviselőjét a taggyűlés által választott ügyvezető látja el.

A társaság ügyvezetője: Petróczi Orsolya 2025. december 14-ig.

A társaság ügyvezetője: Csapó Ákos 2025. december 15-től.

Létszám- és bér adatok:

- Átlagos állományi létszám:

6 fő

1	4	9	3	5	5	2	7	7	3	3	0	5	7	2	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	9	-	0	9	-	5	1	2	0	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**A számviteli törvény szerinti éves,
egyszerűsített éves beszámolót készítő
szervezetek közhasznú eredménykimutatása**

2025. év

A vállalkozás megnevezése: Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Nonprofit Kft.

A vállalkozás címe: 8237. Tihany, Kossuth L. utca 12.

Keltezés: Tihany, 2026. április 28.

Csapó Ákos
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Az egyéb szervezet megnevezése: Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési

Nonprofit Kft.

Az egyéb szervezet címe: 8237. Tihany, Kossuth L. utca 12.

**A számviteli törvény szerinti éves, egyszerűsített éves
beszámolót készítő szervezetek közhasznú eredménykimutatása
2025. év**

adatok E. Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) Módosítá sai	Tárgyév
a	B	c	d	E
1.	A. Összes közhasznú tevékenység bevétele (1.+2.+3.+4.+5.+6.)	100.402		109.069
2.	1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás	0		0
3.	a) alapítótól	0		0
4.	b) központi költségvetéstől	0		0
5.	c) helyi önkormányzattól	99.450		108.415
6.	d) egyéb, ebből 1%	0		0
7.	2. Pályázati úton elnyert támogatás	650		654
8.	3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	0		0
9.	4. Tagdíjból származó bevétel	0		0
10.	5. Egyéb bevétel	302		1
11.	6. Aktivált saját teljesítmények értéke (a.+b.)	0		0
12.	a) saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
13.	b) saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
14.	B. Vállalkozási tevékenység bevétele	18.975		19.531
15.	C. Összes bevétel (A.+B.)	119.377		128.600
16.	D. Közhasznú tevékenység ráfordításai (1.+2.+3.+4.+5.+6.)	78.878		98.904
17.	1. Anyagjellegű ráfordítások	47.798		56.425
18.	2. Személyi jellegű ráfordítások	28.778		39.244
19.	3. Értékcsökkenési leírás	1.413		1.480
20.	4. Egyéb ráfordítások	889		1.755
21.	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
22.	6. Rendkívüli ráfordítás	0		0

Keltezés: Tihany, 2026-04-28.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Az egyéb szervezet megnevezése: Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési

Nonprofit Kft.

Az egyéb szervezet címe: 8237. Tihany, Kossuth L. utca 12.

**A számviteli törvény szerinti éves, egyszerűsített éves
beszámolót készítő szervezetek közhasznú eredménykimutatása
2025. év**

adatok E. Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) Módosításai	Tárgyév
a	B	c	d	E
23.	E. Vállalkozásitevékenység ráfordításai (1.+2.+3.+4.+5.+6.)	24.906		31.235
24.	1. Anyagjellegű ráfordítások	15.094		17.819
25.	2. Személyi jellegű ráfordítások	9.085		12.394
26.	3. Értécsökkenési leírás	446		468
27.	4. Egyéb ráfordítások	281		554
28.	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
29.	6. Rendkívüli ráfordítások	0		0
30.	F. Összes ráfordítás (D.+E.)	103.784		130.139
31.	G. Adózás előtti eredmény (C.-F.)*	15.593		-1.539
32.	H. Adófizetési kötelezettség	3.416		4.672
33.	I. Tárgyévi vállalkozási eredmény (G-H.)	-5.931		-11.704
34.	J. Tárgyévi közhasznú eredmény (A.-D.)	21.524		10.165
TÁJÉKOZTATÓ ADATOK				
35.	A. Személyi jellegű ráfordítások			51.638
36.	1. Bérkölttség			49.158
37.	ebből: - megbízási díjak			0
38.	- tiszteletdíjak			0
39.	2. Személyi jellegű egyéb kifizetések			2.181
40.	3. Bérjárulékok			299
41.	B. A szervezet által nyújtott támogatások			1.300
42.	ebből: A Korm.rend.16.§(5) bekezdése szerint kötelezettségként elszámolt és továbbutalt, illetve átadott támogatás			0

*Közhasznú kiemelkedően közhasznú besorolással rendelkező közhasznú társaságok esetén (C.-F.)

Keltezés: Tihany, 2026-04-28.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat

/kivonat/

amely készült a Tihanyi Legenda Közhasznú (8237 Tihany, Kossuth L. utca 12) legfőbb szervének a beszámoló elfogadására és ez adózott eredmény felhasználására vonatkozó, 2026..... napján hozott döntését tartalmazó okiratból.

..... sz. taggyűlési határozat

A taggyűlés a társaság számviteli törvény szerinti 2025. évi beszámolóját elfogadja, a társaság mérlegadatait annak megfelelően állapítja meg, az adózott eredmény terhére 0 HUF-osztalékot hagy jóvá, a fennmaradó összeget pedig, azaz -6211 ezer HUF-ot az eredménytartalékra helyezi.

K.m.f.