

Tihany Község Településrendezési Eszközök 16. sz. módosítása

Véleményezési szakaszban beérkezett államigazgatási, partnerségi véleményekre és észrevételekre adott válaszok

Ssz.	Intézmény	Eljrz. szerinti megnevezés	Az előzetes szakaszban lemondott a véleményezésről vagy nem válaszolt	Nem tesz észrevételt, nem emel kifogást	Nem emel kifogást, észrevételt tesz, választ igényel	Kifogást emel, választ igényel
Államigazgatási szervek						
1.	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítész Iroda				x	
2.	Balatoni Főépítész				x	
3.	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály					
4.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság			x		
5.	Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály					
6.	Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság			x		
7.	Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság					
8.	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály					
9.	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály					
10.	Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály			hatáskör hiánya		
11.	Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály					
12.	Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály					
13.	Építési és Közlekedési Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály					
14.	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály					
15.	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály					
16.	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály					
17.	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály					
18.	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály					
19.	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály					
20.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály			x		

Ssz.	Intézmény	Eljr. szerinti megnevezés	Az előzetes szakaszban lemondott a véleményezésről vagy nem választott	Nem tesz észrevételt, nem emel kifogást	Nem emel kifogást, észrevételt tesz, választ igényel	Kifogást emel, választ igényel
Államigazgatási szervek						
21.	Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitányság			x		
22.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága			x		
23.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala			x		
24.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály			hatáskör hiánya		
25.	Veszprém Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke				x	
26.	Balaton Fejlesztési Tanács			x		
27.	Balatonfüred Város Önkormányzata	szomszédos önkormányzat				
28.	Zamárdi Város Önkormányzata	szomszédos önkormányzat				
29.	Szántód Község Önkormányzata	szomszédos önkormányzat				
30.	Balatonföldvár Város Önkormányzata	szomszédos önkormányzat				
31.	Balatonudvari Község Önkormányzata	szomszédos önkormányzat				
32.	Örvényes Község Önkormányzata	szomszédos önkormányzat				
33.	Aszófő Község Önkormányzata	szomszédos önkormányzat				
Megyei önkormányzat						
34.	Veszprém Vármegyei Önkormányzat	Térségi Önkormányzat				

Ssz.	A véleményezési szakaszban beérkezett választ igénylő észrevétel	Véleményekre és észrevételekre adott válaszok, változtatási javaslatok
1	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítész Iroda	
	A módosítással érintett 031/1 hrsz.-ú ingatlant a MaTrT 3/1. melléklete alapján az országos ökológiai hálózat magterületének övezete érinti. A hatályos területrendezési előírások értelmében a magterületi besorolás kizáró okot jelent. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a partnerségi véleményezéssel párhuzamosan kezdeményezte a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságnál a magterület övezetének pontosítását és a terület kivonását, a záró eljárási szakasz megindításának kötelező feltétele a Nemzeti Park Igazgatóság támogató szakmai nyilatkozatának és hozzájárulásának megléte és E-TÉR felületre történő feltöltése.	Észrevételüket köszönjük. A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság szakmai nyilatkozata és hozzájárulása rendelkezésre áll. Az igazgatóság 2026. július 20-án megküldött 2271-6/2026. ügyiratszámú levele alapján az országos ökológiai hálózat magterület övezetének módosítását az Élő Környezetért Felelős Minisztérium Természetmegőrzési Főosztálya jóváhagyta és a hivatalos nyilvántartásban átvezette.
2.	Balatoni Főépítész	
	A fent leírtakra tekintettel <u>csak abban az esetben nem emelek kifogást a módosítás ellen, amennyiben a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága - mint az ökológiai hálózat magterület övezete lehatárolásáért a Trtv. 23. § (2) bekezdése alapján felelős államigazgatási szerv - hozzájárul a térségi övezet lehatárolásának oly módon történő módosításához, hogy a térségi övezet kérdéses területet a továbbiakban ne érintse.</u>	Észrevételüket köszönjük. A módosítás a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság hozzájárulása alapján véglegesítésre került. A Nemzeti Park 2026. július 20-án megküldött, 2271-6/2026. ügyiratszámú levele szerint az országos ökológiai hálózat magterület övezetének módosítását az Élő Környezetért Felelős Minisztérium Természetmegőrzési Főosztálya jóváhagyta és a hivatalos nyilvántartásban átvezette, így az övezet lehatárolásának módosítása a szabályozási tervlapon ennek megfelelően történt.
25.	Veszprém Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke	
	A településrendezési terv módosítása a vármegyei területrendezési tervvel nem ellentétes, azonban a megyei övezetekkel kapcsolatosan tett tervezői elemzést saját hatáskörben felülvizsgálatra javasoljuk, mert az a vizsgált három megyei övezet szempontjából nem releváns megállapításokra tér ki.	Az észrevételt köszönjük. A tervezői elemzést felülvizsgáltuk, és a vármegyei övezetekre vonatkozó elemzést pontosítottuk.